

II - 1. Wobec braku możliwości przekazania mieszkań w ramach planu, mieszkańcy z budowy, które zakładowo są w gestii Dyrekcji IUNG, natomiast przydział zgodnie z prawem lokalowym wyda-
je Naczelnik Miasta z wyjątkiem mieszkań funkcyjnych co do których jedynie Dyrektor IUNG posiada także uprawnienia. Co się tyczy mieszkań spółdzielczych jakie były przyznawane przez Wojewodę lubelskiego do dyspozycji Kolegium Dyrektorów Instytu-
tów Naukowych w Puławach to IUNG dotychczas otrzymał 8 miesz-
kań które otrzymali n/w pracownicy:

- dr Faber Antoni
- mgr Filipiek Krystyna
- mgr Oleszek Wiesław
- mgr Czaban Janusz
- mgr Rybicki Jan
- mgr Jaworski Antoni
- inż. Kopania Leszek
- mgr Maciejski Adam

Sprawy przyspieszenia przydziału mieszkań w Spółdzielni Mieszkaniowej w/w pracownikom była każdorazowo uzgadniania z czynnikami społeczno-politycznymi IUNG.

II - 2. Podjęte decyzje o przekształcaniu rodzin z mieszkań o nad-
miernym metrażu w mieszkania.
Przebieg prawne dotyczące gospodarzy lokalami mieszkalnymi nie przewidyują możliwości przekształceń z urzędu do mniejszych lokali. Lokator pisał w takim przypadku zgodnie z ak-
tualnymi przepisami zwiększony czynsz za nadmetraż. Dyrekcja Instytutu przeprowadziła rozmowy na temat zmiany mieszkań większych na mniejsze, jednakże nie dały one spodziewanego efektu, gdyż lokatorzy nie wyrażając zgody na podobowe za-
łatwienie sprawy, motywowali to przywiązaniem do zajmowanego lokalu a wnosząc opłaty za nadmetraż nie czynią się w obowiąz-
ku zmniejszyć lokal.

II - 4. Niejedną jest budowa przez IUNG nowali bloków mieszkalnych. Stagnacja budowy kolejnego bloku mieszkalnego są czynione już od roku 1976. Aktualnie rzecz przedstawia się następująco:
- Dokumentacja dla budynku mieszkalnego została opracowana w 1977r.
łącznie z pawilonem handlowym wolnostojącym. Budowa pawilonu wynika z decyzji Biura Planowania Przestrzennego w ramach usług podstawowych w osiedlu.
- Charakterystyka obiektu: budynek mieszkalny - 40 mieszkań.
M2 - 10 mieszkań, M3 - 10 mieszkań, M4 - 15 mieszkań, M6 - 5 miesz-
kań. Pawilon handlowy powierzchnia użytkowa - 259 m².
Budynek nie wszedł do realizacji w związku z ograniczeniami li-
mitowymi w ostatnich latach. Aktualnie jest proponowany do pla-
nu na najbliższą pięcioletkę /81-85/.

II - 5. Należy natychmiast zapoczątkować prace nad budową blo-
ków mieszkalnych.
W chwili obecnej w budynkach Instytutu pozostaje niezastudiony
jedynie lokal nr 5 w budynku nr 9 przy ul. Izabeli o powierzchni
mieszkalnej 8,86 m². Jednakże w dniu 8.10.80 r. został przekazany
do Naczelnika Miasta wniosek o wydanie decyzji o przydziale do
lokalu na rzecz Ob. Marii OWCZARZ.

II - 6. Wzrost terenów pod chłostami wiatraków działki

W okresie opracowywania planu szczegółowego zagospodarowania terenu Włostowie pod budownictwo jednorodzinne w latach 76/77, Biuro Planowania Przestrzennego przy Urzędzie Miasta dokonywało uzgodnień z zainteresowanymi instytucjami w zakresie przeszacowania użytkowanego terenu. Instytut i ZD UNG, który użytkuje teren przy ul. Włostowskiej w czasie uzgodnień wyraził zgodę na przeznaczenie jego pod budownictwo jednorodzinne z pierwszeństwem dla własnych pracowników. Plan ten został zatwierdzony w dniu 26.III.77 r.

W wyniku tego Dyrekcja Instytutu łącznie z Radą Zakładową przygotowała w 1977 r. listę chętnych do budowy domków jednorodzinnych. Z UNG zgłosiło się 46 osób ze ZD UNG 17. Urząd Miasta pismem z dnia 26.I.77 r. zwrócił się do Instytutu z prośbą o utworzenie przy Zakładzie pracy - społecznego komitetu budowy domków co pozwalało uzyskać lokalizację wspólną w pierwszej kolejności dla całego Zespołu. Zebranie w tej sprawie odbyło się kilkakrotnie, jednak brak było chętnych do utworzenia takiego komitetu. Pracownicy niekorzystali też z możliwości indywidualnego ubiegania się o przydział działek w tym rejonie. Opracowany jest także plan szczegółowego zagospodarowania pod budownictwo jednorodzinne terenu "Żuliniek" w rejonie ul. Głębokiej, Zielonej i Skarpy. Kończona jest jednak dokonywanie parcelacji tego terenu. Teren pod chłostkami w planie szczegółowym został przeznaczony dla działalności naukowej doświadczalnej Instytutu.

II - 7. Zabawki lokalizacji garaży dla pracowników UNG

Instytut kilkakrotnie wystąpił do Wydziału Gospodarki Komunalnej U.N. w Puławach o lokalizację garaży dla pracowników a mianowicie:

1. Postanowieniem z dnia 23.XI.1974 r. uzyskano lokalizację na budowę garaży przy ul. Karłowickiego oraz Izobelli.
2. Postanowieniem z dnia 23.XI.74 r. uzyskano lokalizację na budowę garaży na osiedlu przy ul. Głębokiej i opracowano plan zagospodarowania terenu.

W wyniku interwencji/pracowników UNG/ mieszkalców z obydwu rejonów, budowa garaży nie doszła do skutku. Oprócz tego w ramach porządkowania rejonu małego parku Instytut wyraził zgodę na pobudowanie na terenie osady, garaży za budynkiem Działu Technicznego oraz w uzgodnieniu ze ZD UNG na Mokradkach przy ul. Kazimierskiej. Dla tych rejonów lokalizacje były uzyskiwane indywidualnie przez pracowników.

Isinleje w dalszym ciągu możliwość przedłużenia ważności w/w lokalizacji, jednak wiąże się to z wyrażeniem zgody przez mieszkańców tych osiedli.

DYREKTOR
Instytutu